

1140 Wien_ca 100 m2, geeignet für Ordination/Büro, zu vermieten

Im EG/HP des Gründerzeithauses (Eckhaus) befinden sich strassen- und gartenseitig gelegene, sanierungsbedürftige Geschäftsräume.

Es ist geplant, diese Räume 1/2020 auszubauen und einen Liftzubau zu errichten.

Im Haus befinden sich 2 Ordinationen_ im EG eine Internistin, Spezialgebiet Gastroenterologie und Hepatologie, im 1.Stock eine Lungenfachärztin – und Wohnungen.

Ruhige Lage, sehr gute Infrastruktur und Verkehrsanbindung:

Linie 49, S 45 Vorortelinie Station Breitensee

Fußläufig zu erreichen sind U3 Station Breitenseerstraße/Reingasse, und die Straßenbahnlinie 10

Anfragen erbeten an die Hausinhabung Ludmilla Gruber – Mail wt.gruber@aon.at

