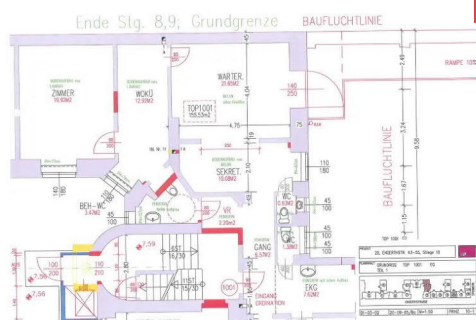


9-Zimmer-Wohnung, Top 1



Miete

**Engerthstraße 43-55 / Stiege 10 / Top 1
1200 Wien**

Nutzfläche	155,53 m²
Zimmer	9
Miete brutto	€ 1.574,33 (inkl. Betriebskosten und Umsatzsteuer)
Kautions	€ 9.445,98
Objekt Nr.	10020-077

Wohnen in Brigittenau

ÜBERSICHT

Objektart	Wohnung	Verfügbar ab	01.03.2024
Rechtsform	Miete	Geschoss	Erdgeschoss
Kategorie	Wiedervermietung	Heizung	Zentralheizung mit Fernwärme
Befristung	Unbefristet	Aufzug	Ja
Erstbezug	21.11.1940		

DETAILS

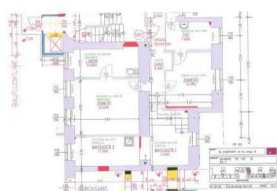
- 9 Zimmer
- 1 Küche
- 1 Vorraum
- 1 Badezimmer
- 1 Bad mit WC
- 2 WCs

AUSSTATTUNG WOHNHAUSANLAGE

- Fernwärme mit Zentralheizung
- Aufzug

Energieausweis: HWB: 52,70 kWh/m²a (Energieklasse c) – fGEE: 1,30 (Energieklasse c) – Gültig bis: 29.03.2023

EXPOSÉ



ANSPRECHPARTNERIN

Jelena Lastro

Leiterin Immobilienvergabe

+43 1 545 15 67 - 110

jelena.lastro@egw.at

